明舞第二団地五号棟 427号室

価格:420万円

«オススメ» オーナーチェンジ（家賃48,000円/月 表面利回り13.71%） ・ リフォーム済

＜ﾏﾝｼｮﾝ概要＞

明舞第二団地五号棟

◆所在地:神戸市垂水区南多聞台八丁目5番
◆交通:JR「朝霧駅」 バス14分
◆構造:RC造 地上5階建
◆土地権利:所有権
◆用途地域:第一種中高層住居専用地域
◆築年月:1967年1月
◆土地権利:所有権
◆総戸数:120戸
◆管理会社:日本ハウズイング株式会社
◆管理人:巡回
◆管理形態:全部委託
◆駐車場:有(5,500円/月・要確認)

＜物件概要＞

427号室

●専有面積:47.58㎡
●間取:2LDK
●所在階:4階
●ガス:都市ｶﾞｽ
●上下水:公営
●電気:関西電力
●管理費:4,700円/月
●外部所有者協力金:1,000円/月(非居住の場合)
●修繕積立金:10,000円/月
●現況:賃貸中(48,000円/月)
●引渡:相談

駐車場有
5,500円/月

＜学校区＞

西舞子小学校

舞子中学校

Iris consulting Inc.

アイリスコンサルティング株式会社

(社) 兵庫県宅地建物取引業協会会員 兵庫県知事 (2) 第11664号 ■取引形態：専任

〒655-0029 兵庫県神戸市垂水区天ノ下町１番1-110号 078-742-8244 info@irisgroup.co.jp

物件の内覧のお申込み、お問合せは

078-706-7060

※広告では紹介しきれない情報等が多数ございますので、まずはお問合せ下さい。